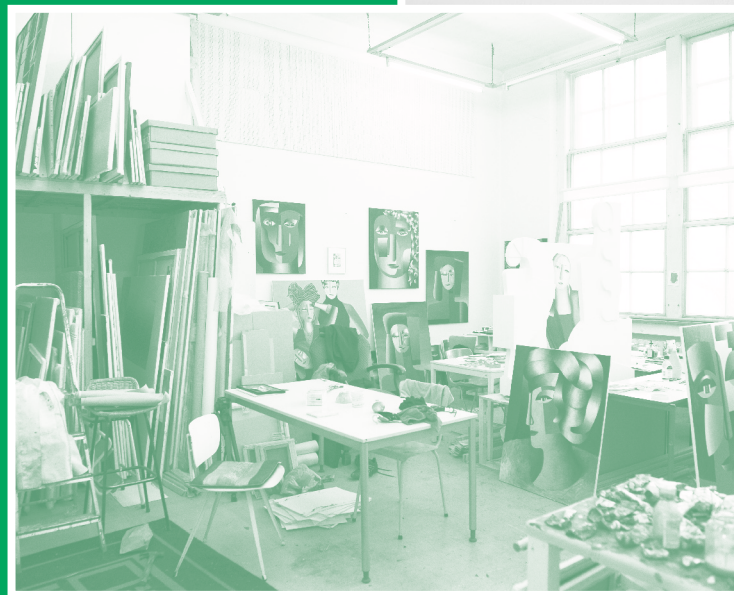
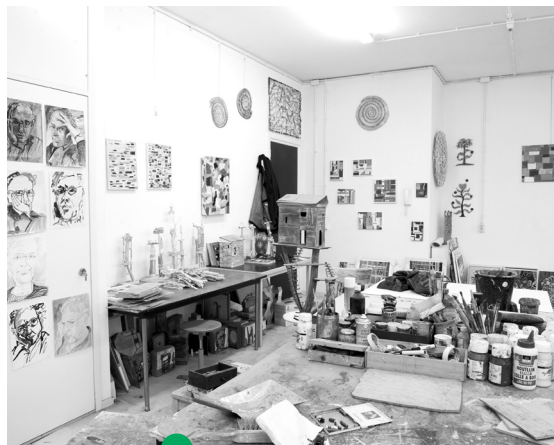


Stichting Atelierbeheer SLAK

Stichting Atelierbeheer SLAK is dé professionele, ideële vastgoedbeheerder in Gelderland voor de creatieve economie. De dynamiek is groot in deze sector van kunstenaars in de scheppende, uitvoerende en toegepaste kunsten, culturele organisaties en initiatieven. Voortdurend is er vraag naar vaste en tijdelijke atelierruimtes en atelierwoningen, creatieve werkplaatsen, experimenten en exposities. SLAK beheert, verhuurt en realiseert deze ruimtes, vaak namens de eigenaren van de panden. Daarmee is SLAK een essentieel onderdeel van de culturele keten: educatie, productie en presentatie. SLAK maakt cultuur mogelijk. SLAK biedt ruimte om te scheppen.

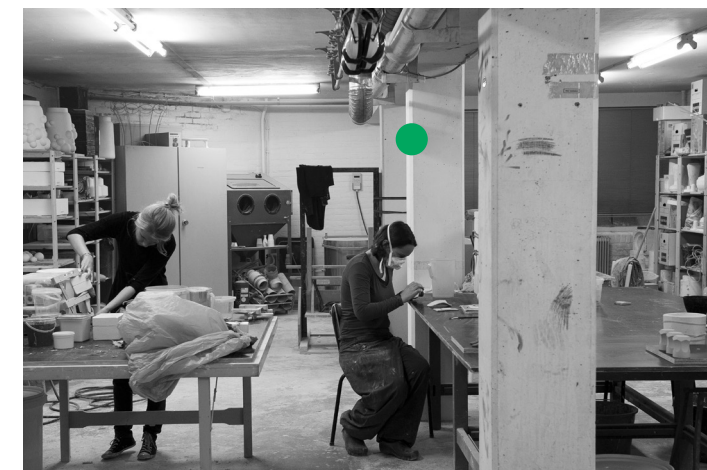
Vanzelfsprekende partner

Als het gaat om beheer, exploitatie en ontwikkeling van vastgoed met een creatieve invulling is SLAK de vanzelfsprekende partner van overheden, vastgoedeigenaren en -ontwikkelaars en culturele initiatieven. Al meer dan 50 jaar beweegt SLAK mee met de veranderende behoefte aan atelierruimtes aan de ene kant en het fluctuerende vastgoedaanbod aan de andere kant. Vroeger was SLAK vooral verhuurder aan individueel werkende kunstenaars. Tegenwoordig treedt SLAK ook op als facilitair dienstverlener die de juiste panden koppelt aan creatieve initiatieven.



Goede match

Cultuur is per definitie divers. Daarom is het vinden van een goede match tussen panden en gebruikers altijd maatwerk. Een kantoorpand transformeren tot een gebouw met een culturele invulling vraagt om een andere aanpak dan een winkelpand in de binnenstad of een leegstaand buurthuis. De juiste match levert een unieke meerwaarde op voor de buurt of de wijk en verrijkt het culturele klimaat van een stad. SLAK is daarnaast een van de frontsoldaten bij het herontwikkelen van plekken in de openbare ruimte (placemaking). SLAK werkt hierbij samen met eigenaren, overheden, kunstenaars en gebruikers.



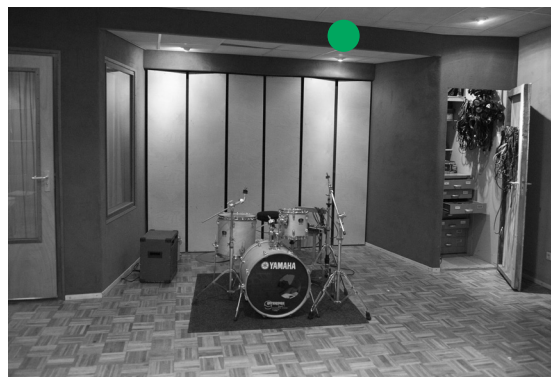
Culturele en economische waarde

SLAK maakt als vastgoedbeheerder, mede-ontwikkelaar en projectadviseur dagelijks cultuur mogelijk. SLAK gaat daarbij creatief en pragmatisch te werk. Met hart voor kunst en cultuur vervult SLAK in het netwerk van betrokken partijen de spilfunctie. Vastgoedeigenaren en -ontwikkelaars, kunstenaars, creatieve organisaties, overheden, SLAK kent de klant en de klant kent SLAK. SLAK communiceert open, tijdig en volledig en zorgt aldus voor kwaliteit, verbinding en draagvlak. Zo krijgt transformatie van leegstaand vastgoed culturele én economische waarde.

SLAK verzorgt voor vastgoedeigenaren het professionele vastgoedbeheer. Het uitgangspunt hierbij is dat het beheren van een gebouw en het faciliteren van cultuur onlosmakelijk met elkaar zijn verbonden. Het kan gaan om permanent of tijdelijk beheer. Naast vastgoedbeheer levert SLAK op verzoek en op eigen initiatief een bijdrage aan de transformatie van gebouwen met een culturele bestemming.

Keurmerk Leegstandbeheer

SLAK is houder van het keurmerk Leegstandbeheer, uitgegeven door de onafhankelijke Stichting Keurmerk Leegstandbeheer (KLB). Ieder jaar controleert de stichting de werkwijze. Het keurmerk waarborgt een zorgvuldige en professionele dienstverlening aan eigenaren, bewoners en gebruikers.



Vastgoedeigenaren

SLAK beheert vastgoed dat eigendom is van onder andere: overheden (gemeenten, Rijk), zorginstellingen, woningcorporaties, commerciële vastgoedeigenaren en vastgoedontwikkelaars. SLAK bezit zelf ook een aantal panden met een culturele invulling.

Leaflets met voorbeelden

Bijgevoegde leaflets laten voorbeelden zien van vastgoed dat in samenwerking met SLAK een culturele invulling kreeg en door SLAK wordt beheerd.



Stichting Atelierbeheer SLAK
Utrechtsestraat 51
6811 LT Arnhem

www.slak.nl
T 026 – 351 54 38
E algemeen@slak.nl



UITGAVE
Stichting Atelierbeheer SLAK

ONTWERP
Studio Corine van der Wal

TEKST
Gemma Schoot
Bedrijfsjournalistiek en Communicatie

FOTO'S
Ivonne Zijp

DRUKKER
Zwaan Printmedia

SLAK ateliers

Ruimte om
te scheppen