



omschrijving	oppervlakte	oppervlakte
K.01 trap	2,6	
K.02 opstapgekelder	30,8	
K.03 trap	0,7	
K.04 opstapgekelder	56,6	
K.05 trap	3,2	
0.01 restaurant	75,2	
0.02 m.k.	0,4	
0.03 conteinerruimte	1,1	
0.04 lift	0,7	
0.05 opslag	3,1	
0.06 trap	5,5	
0.07 berging	8,4	
0.08 wettongput	1,8	
0.10 m.k.	0,3	
1.01 trap	6,6	
1.02 gang	6,2	
1.03 restaurant	60,4	
1.04 keuken	11,4	
1.05 slaapkamer	8,2	
1.06 badkamer	2,5	
1.07 herentoliet	5,6	
1.08 lift	0,7	
ruimteoppervlakte UNIT 2	M <sup>2</sup>	
0.13 winkel	105,5	
0.14 meterkast	0,2	
0.15 trap	1,2	
0.18 magazijn	17,2	
ruimteoppervlakte UNIT 3	M <sup>2</sup>	
1.10 slaapkamer	24,4	
1.11 keuken	7,7	
1.12 toilet	2,0	
1.13 trap	2,9	
1.14 gang	8,5	
1.15 achterkamer	24,0	
1.16 woonkamer	33,7	
ruimteopp. GEMEENSCHAPP.	M <sup>2</sup>	
0.09 gang	13,0	
0.11 trap	0,9	
1.09 trappehuis	9,8	
2.13 trappehuis	9,8	
3.12 trappehuis	9,8	

ext.ref. 3-366  
 projectnr. 5508.00.01  
 tekening B-1

project :  
 Rijnstr. 23/Varkensstr. 34  
 ARNHEM

onderdeel :  
 Kelder, Begane Grond  
 en 1e verdieping

schaal	1:100
getekend	JNV
gewijzigd	d
	b
	c
	d

opdrachtgever :  
 VASTNED RETAIL N.V.  
 ROTTERDAM



ARCHITECTEN  
 INGENIEURS  
 PROJECTMANAGERS

goudmidlerstraat 5 a 5232 BN Den Bosch  
 postbus 3083 5203 DB Den Bosch

KELDER  
 0 1 2 3 4 5 MTR

BEGANE GROND  
 0 1 2 3 4 5 MTR

1e VERDIEPING  
 0 1 2 3 4 5 MTR